

## Alter Tarif

## Neuer Tarif Komfort - schon bessere Leistungen als Spezial

## Tarif Premium - noch viel besser

	VGB 2012 Spezial	VGB 2022 Komfort	VGB 2022 Premium
<b>Versicherte Gefahren/ -gruppen und Schäden</b>			
<b>• Brand, Blitzschlag, Explosion, Luftfahrzeuge</b>	✓ gem. §2	✓ gem. A 1.1	✓ gem. A 1.1
- Überspannungsschäden durch Blitz	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1 a)	✓ gem. A 3.3	✓ gem. A 3.3
- Implosions-/ Nutzwärmeschäden	✓ gem. §2 Nr. 4 und 6 b)	✓ gem. A 3.5, A 3.1.2	✓ gem. A 3.5, A 3.1.2
- Induktionsschäden	x	✓ gem. A 3.7	✓ gem. A 3.7
- Schäden durch Verpuffung, Rauch, Ruß oder radioaktive Isotope	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 15, 16, 20	✓ gem. 3.8, 3.9, 3.11	✓ gem. A 3.8, 3.9, 3.11
- Seng- und Schmörschäden zum Zeitwert	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 17	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS zum Neuwert gem. A 3.10	✓ zum Neuwert gem. A 3.10
- Schäden durch Überschallknall	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 18	✓ gem. A 3.12	✓ gem. A 3.12
- Schäden durch Anprall von Straßen- und Schienenfahrzeugen	✓ bis 10% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 19	✓ und Wasserfahrzeuge gem. A 1.13	✓ und Wasserfahrzeuge gem. A 1.13
- Kosten für Dekontamination von Erdreich	✓ bis 10% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 21	✓ bis 10% VS gem. A 13.10	✓ gem. A 13.10
- Isolierungskosten für radioaktiv verseuchte Sachen	x	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 13.11	✓ gem. A 13.11
- Schäden an gärtnerischen Anlagen	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 22	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 3.14	✓ bis 10.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 3.14
- Gebäudebeschädigung nach Fehlalarm von Brand- oder Rauchmeldern	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 23	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 13.7	✓ gem. A 13.7
- Kosten für die Beseitigung von Aufbruchschäden zur Rettung von Menschenleben im Versicherungsfall	x	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 13.8	✓ gem. A 13.8
- Blindgängerschäden	x	✓ gem. A 2.1.2	✓ gem. A 2.1.2
<b>• Leitungswasser</b>	✓ gem. §3	✓ gem. A 1.2	✓ gem. A 1.2
- Wasseraustritt aus			
Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	✓ gem. §3 Nr. 3 c)	✓ gem. A 4.2.3	✓ gem. A 4.2.3
Aquarien	✓ gem. §3 Nr. 3 e)	✓ gem. A 4.2.5	✓ gem. A 4.2.5
Wasserbetten	✓ gem. §3 Nr. 3 e)	✓ gem. A 4.2.5	✓ gem. A 4.2.5
Wassersäulen und Zimmerbrunnen	x	✓ gem. A 4.2.6	✓ gem. A 4.2.6
<b>• Rohrbruch oder Frost</b>	✓ gem. §3 Nr. 1 und 2	✓ gem. A 4.3 und 4.4	✓ gem. A 4.3 und 4.4
- Nässeschäden aufgrund undichter Fugen oder Fliesen	x	x	✓ gem. A 4.4
- Frostschäden an Armaturen innerhalb versicherter Gebäude	✓ gem. §3 Nr. 1 b)	✓ gem. A 4.3 und 4.4	✓ gem. A 4.3 und 4.4
- sonstige Bruchschäden an Armaturen innerhalb versicherter Gebäude	✓ bis 1% VS, gem. §3 Nr. 5	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 4.4.1	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 4.4.1
- Frost- und sonstige Bruchschäden an Regenwassersammelanlagen (Zisternen) und damit verbundenen Rohrleitungen, die sich außerhalb von Gebäuden auf dem Versicherungsgrundstück befinden	✓ Erweiterung von 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 27, auf 10% VS, gem. BBW Rohrpaket 2012 Nr. 3 möglich	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 4.6	✓ gem. A 4.7
- Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren, die sich außerhalb von Gebäuden auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks befinden	✓ Erweiterung von 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 25, auf 10% VS, gem. BBW Rohrpaket 2012 Nr. 2 möglich	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% der VS gem. A 4.7	✓ gem. A 4.8
- Frost- und sonstige Bruchschäden an Ableitungsrohren, die der Entsorgung versicherter Gebäude dienen und sich außerhalb von Gebäuden auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks befinden	✓ Einschluss bis 1% VS, gem. BBW Rohrpaket 2012 Nr. 4 möglich	✓ bis 5.000 Euro gem. A 4.8	✓ bis 10.000 Euro bzw. 5% VS gem. A 4.9
- Frost- und sonstige Bruchschäden an Rohrleitungen von Regenwassersammelanlagen (Zisternen) innerhalb von Gebäuden	✓ gem. §3 Nr.1 a) ee)	✓ gem. A 4.1.5	✓ gem. A 4.1.5
- Frost- und sonstige Bruchschäden an Rohren von Gartenbewässerungsanlagen innerhalb versicherter Gebäude	x	x	✓ gem. A 4.2.9
- Bruch von Gasleitungen innerhalb des versicherten Gebäudes	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 28	✓ gem. A 4.3.1.7	✓ gem. A 4.3.1.7
- Rohrverstopfung nach ersatzpflichtigem Schaden	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 26	✓ bis 500 Euro gem. A 13.13	✓ bis 1.000 Euro gem. A 13.14
- Medienverlust (Frischwasser und Gas)	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 29	✓ bis 2.500 Euro bzw. 1% VS gem. A 4.10	✓ gem. A 4.11
- Panzerschläuche	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 30	✓ gem. A 4.2.10	✓ gem. A 4.2.10
- Wasseraustritt aus mitversicherten Schwimmbecken auf dem Versicherungsgrundstück	x	✓ bis 5.000 Euro gem. A 4.9	✓ bis 10.000 Euro gem. A 4.9
<b>• Sturm und Hagel</b>	✓ gem. §4	✓ gem. A 1.3.1	✓ gem. A 1.3.1
- Aufräumkosten für umgestürzte Bäume inklusive Wiederaufforstung	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 31	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 13.15	✓ bis 10.000 Euro bzw. 5% VS gem. A 13.19
<b>• Elementar/ weitere Naturgefahren</b>	optional	✓ gem. A 1.3.2	✓ gem. A 1.3.2
- Eindringen von Niederschlägen durch nicht durch Sturm, Hagel oder weitere Naturgefahren geschaffene Gebäudeöffnungen	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 32	✓ bis 5.000 Euro gem. A 5.4.10	✓ bis 10.000 Euro gem. A 5.4.10
- gleitende oder rutschende Schnee- und/oder Eismassen (Dachlawinen)	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 33	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 5.4.11	✓ bis 10.000 Euro bzw. 2% VS gem. A 5.4.11

	VBG 2012 Spezial	VGB 2022 Komfort	VGB 2022 Premium
<b>Versicherte Kosten</b>			
• <b>Versicherte Kosten</b>			
- Aufräumungs- und Abbruchkosten	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1	✓ gem. A 12 ✓ gem. A 13.1	✓ gem. A 12 ✓ gem. A 13.1
- Bewegungs- und Schutzkosten	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1	✓ gem. A 13.2	✓ gem. A 13.2
- Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1	✓ gem. A 13.3	✓ gem. A 13.3
- Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1	✓ gem. A 13.4	✓ gem. A 13.4
- Bewachungskosten	✓ bis 72 Stunden, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 6	✓ bis 72 Stunden gem. A 13.5	✓ bis 72 Stunden gem. A 13.5
- Leckortungskosten	x	✓ bis 500 Euro gem. A 13.7	✓ bis 1.000 Euro gem. A 13.9
- Hotelkosten	x	x	✓ 200 Euro am Tag für 200 Tage gem. A 13.15
- inkl. Nebenkosten	x	x	✓
- Transport- und Lagerkosten	x	✓ bis 180 Tage gem. A 13.14	✓ bis 360 Tage gem. A 13.16
• <b>Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen</b>	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1.1 c)	✓ gem. A 15.1.1.2	✓ gem. A 15.1.1.2
• <b>Entschädigungsgrenze für mitversicherte Mehrkosten</b>			
- Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1	✓ gem. A 15.1.1.2	✓ gem. A 15.1.1.2
- Mehrkosten durch Preissteigerung	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1	✓ gem. A 15.1.1.2	✓ gem. A 15.1.1.2
- Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen für Restwerte	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 1	✓ gem. A 15.1.1.2	✓ gem. A 15.1.1.2
• <b>Mietausfall</b>	gem. §9	✓ gem. A 14	✓ gem. A 14
- für eigengenutzte und vermietete Wohnräume	✓ bis 24 Monate, gem. BBW 2012 Spezial 2012 Nr. 8.4	✓ bis 24 Monate gem. A 14.2	✓ bis 36 Monate gem. A 14.2
- gewerbliche genutzte Räume	✓ bis 5% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 8.1 b)	✓ bis 5% VS gem. A 14.3	✓ bis 10% VS gem. A 14.3
- bei Auszug eines Mieters infolge eines versicherten Schadens	✓ bis 3 Monate, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 8.2	✓ bis 3 Monate gem. A 14.4	✓ bis 6 Monate gem. A 14.4
- bei unterbliebener Vermietung infolge eines Schadens	✓ bis 24 Monate, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 8.3	✓ bis 24 Monate gem. A 14.5	✓ bis 36 Monate gem. A 14.5
• <b>Kosten für Sachverständige ab Schadenhöhe 25.000 €</b>	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 5	✓ gem. A 20.6	✓ ab 15.000 Euro gem. A 20.6
• <b>Rückreise-Mehrkosten aus dem Urlaub</b>	✓ ab 10.000 Euro, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 7	✓ ab 5.000 Euro gem. A 13.12	✓ ab 5.000 Euro gem. A 13.13
• <b>Stornokosten bei schadenbedingtem Reisestorno</b>	x	x	✓ bis 5.000 Euro gem. A 13.12
• <b>Mehrkosten durch Technologiefortschritt</b>	✓ gem. §10 Nr. 1 a) aa) und b) aa)	✓ gem. A 15.1.1.1	✓ gem. A 15.1.1.1
• <b>Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung</b>	x	x	✓ bis 10.000 Euro gem. A 13.17
• <b>Mehrkosten für den Einsatz von Primärenergie</b>	x	x	✓ bis 2.500 Euro gem. A 13.18
• <b>Regiekosten bei Schäden über 25.000 Euro</b>	x	x	✓ bis 5.000 Euro gem. A 13.21
• <b>Aufwendungen für Darlehenszinsen</b>	x	x	✓ bis 5.000 Euro gem. A 13.22
• <b>Datenrettungskosten</b>	x	x	✓ bis 1.000 Euro gem. A 13.23
<b>Versicherte Sachen</b>			
• <b>Zubehör</b> , das der Instandhaltung des Gebäudes oder dessen Nutzung zu Wohnzwecken dient (z.B. außen angebrachte Antennen, Brennstoffvorräte für Sammelheizung)	✓ gem. §5 Nr. 1 und 2 c)	✓ gem. A 7.3	✓ gem. A 7.3
• <b>Weiteres Zubehör</b> sowie Grundstücksbestandteile (z.B. Grundstückseinfriedungen, Müllboxen, Briefkästen, Carport, Gartenhäuser, Klettergerüste)	✓ bis 10% der VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 2	✓ bis 10% VS gem. A 7.4	✓ bis 10% VS gem. A 7.4
• <b>Nebengebäude bis 15 m² Grundfläche</b>	x	✓ gem. A 7.4.3.1	✓ gem. A 7.4.3.1
• <b>Photovoltaik- und Solaranlagen</b>	optional gem. §5 Nr. 3	optional gem. C 15	optional gem. C 15

Allgemeine Erweiterungen			
• Grobe Fahrlässigkeit	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 3	✓ gem. A 6.1	✓ gem. A 6.1
• Grobe Fahrlässigkeit bei Verletzung von Obliegenheiten und Sicherheitsvorschriften	x	x	✓ bis 5.000 Euro gem. A 6.2
• Gefahrerhöhung bei vorübergehendem Unbewohntsein	✓ bis 180 Tage, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 4	✓ bis 180 Tage gem. A 23.1	✓ bis 180 Tage gem. A 23.1
• Schäden durch - Innere Unruhen, böswillige Beschädigung - Graffiti - Streik/Aussperrung	✓ bis 1% gem. BBW Spezial 2012 Nr. 9 ✓ bis 1% gem. BBW Spezial 2012 Nr. 9 x	✓ gem. A 6.2.1, A 6.2.2 bis 10.000 Euro bzw. 1% VS ✓ bis 10.000 bzw. 1% VS Euro gem. A 6.2.2 ✓ gem. A 6.2.3	✓ gem. A 6.2.1, A 6.2.2 bis 10.000 Euro bzw. 1% VS ✓ bis 10.000 bzw. 1% VS Euro gem. A 6.2.3 ✓ gem. A 6.2.3
• Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit	x	✓ bis 6 Monate gem. A 6.3	✓ bis 12 Monate gem. A 6.4
• Gebäudebeschädigung nach Einbruch	✓ bis 1% VS, keine EFH, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 10	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 6.4	✓ gem. A 6.5
• Diebstahl fest mit dem Gebäude verbundener Sachen, z.B. des Briefkastens	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 11	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 6.5	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 6.6
• Schäden durch Einbruchdiebstahl an Zubehör im Gebäude, z.B. am Rasenmäher des Vermieters	✓ gem. BBW Spezial 2012 Nr. 12	✓ gem. A 6.6	✓ gem. A 6.7
• Diebstahl von fest installierten Ladestationen für Elektrofahrzeuge	x	x	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 6.8
• Beschädigungen an Kabeln und Dämmungen durch Marder und Waschbären	✓ bis 1% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 13	✓ bis 5.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 6.7	✓ bis 10.000 Euro bzw. 1% VS gem. A 6.7
• Versicherungsschutz bei unklarem Zeitpunkt des Versicherungsfalls nach Versichererwechsel	x	✓ gem. A 6.8	✓ gem. A 6.9
• Mehrkosten für den alters- und behindertengerechten Wiederaufbau	✓ bis 5% VS, gem. BBW Spezial 2012 Nr. 14	✓ bis 5.000 Euro bzw. 5% VS gem. A 13.16	✓ bis 10.000 Euro bzw. 5% VS gem. A 13.20
• Vorsorgeversicherung bis 10% der VS, max. 50.000 Euro	✓ gem. §10 Nr. 3	obsolet gem. A 15.1.1	obsolet gem. A 15.1.1
• Beitragsfreie Rohbau-Feuerversicherung	✓ bis 24 Monate gem. BBW Spezial 2012 Nr. 24	✓ bis 24 Monate gem. C 9	✓ bis 24 Monate gem. C 9
• Leistungsverbesserungs-Garantie	x	✓ gem. A 28	✓ gem. A 28
• BesserVersichert-Versprechen	x	optional gem. C 17	optional gem. C 17
<b>Sonstiges</b>			
• Gleitende Neuwertversicherung, Versicherungswert 1914, Versicherungssumme 1914	§ 10 Nr. 1 a) § 10 Nr. 2	Gleitender Neuwert Plus gem. A 15.1.1	Gleitender Neuwert Plus gem. A 15.1.1
• Entschädigungsberechnung	gem. § 13	gem. A 19	gem. A 19
• Unterversicherung und Unterversicherungsverzicht	gem. § 11	obsolet gem. A 15.1.1	obsolet gem. A 15.1.1
• Selbstbehalt in Höhe von 500 oder 1.000 Euro je Schadenfall	optional	optional	optional
<b>Nachlass für Neubauten</b>			
	gem. BVW 2012 Nr. 2.3 ab Fertigstellung des Gebäudes: 30% Gebäudealter ab 3 Jahren: 25% Gebäudealter ab 6 Jahren: 20% Gebäudealter ab 9 Jahren: 15%	gem. C 4 ab Fertigstellung des Gebäudes: 30% Gebäudealter ab 3 Jahren: 25% Gebäudealter ab 6 Jahren: 20% Gebäudealter ab 9 Jahren: 15%	gem. C 4 ab Fertigstellung des Gebäudes: 30% Gebäudealter ab 3 Jahren: 25% Gebäudealter ab 6 Jahren: 20% Gebäudealter ab 9 Jahren: 15%

**Hinweis:** Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich aus: